

งานแก้ไขโครงสร้าง อาคาร 8 ชั้น ให้ถูกต้องตามกฎหมายกำหนด



โดย

ชูเลิศ จิตเจื้อจุน

บริษัท ที.เอ.เทค จำกัด

Line : @tatech

www.tatech2006.com

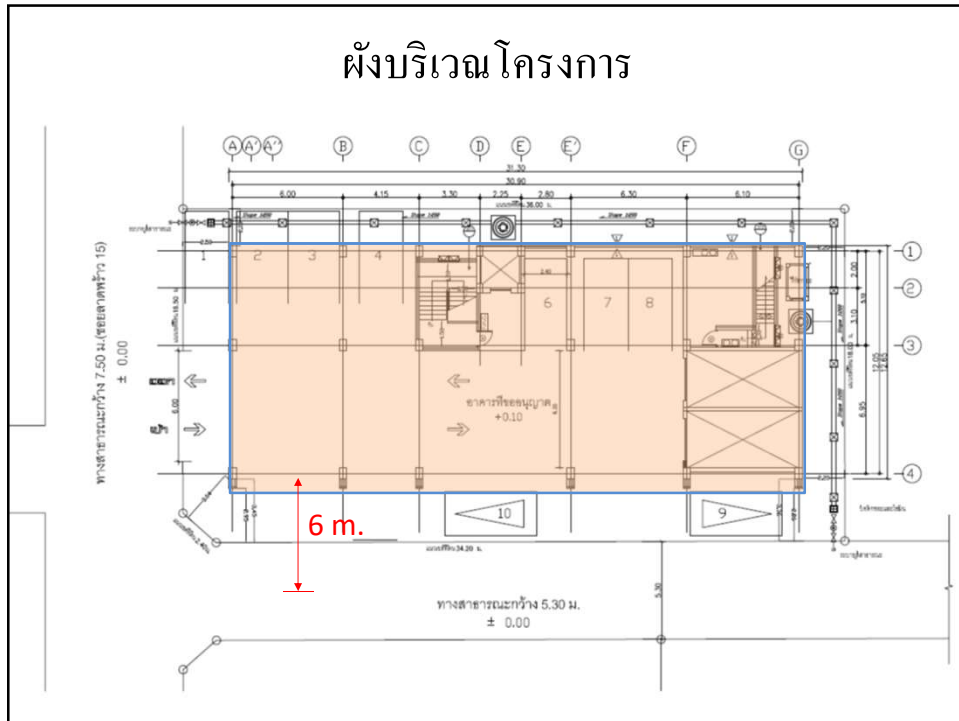
tatech2006@gmail.com

www.facebook.com/tatech2006



สภาพอาคารก่อน
ทำการปรับปรุง

ผังบริเวณโครงการ



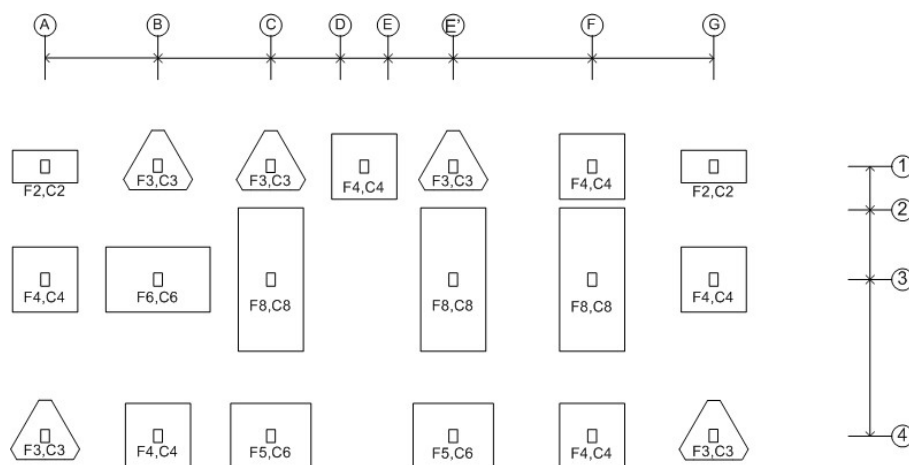
เสาด้านหน้าอาคารเกินระยะรันไป 60 ซม.



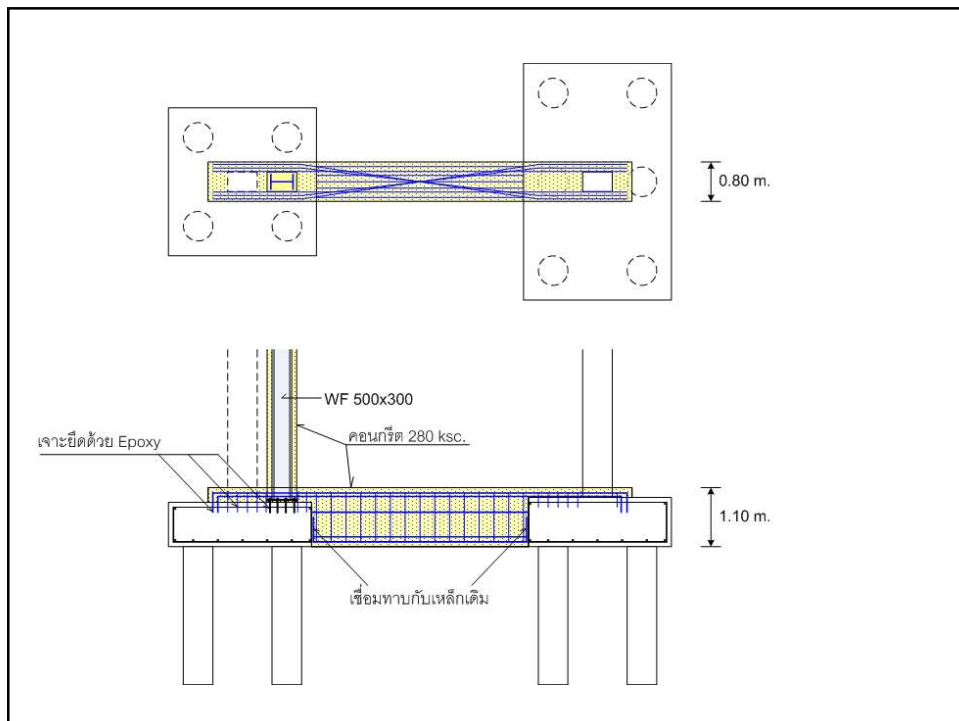
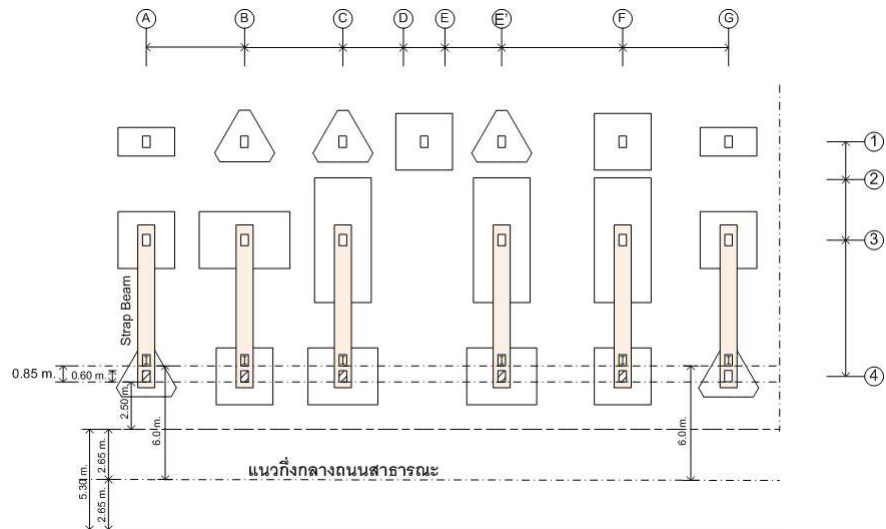
โครงสร้างอาคารเป็นพื้น Flat Slab



แปลนฐานรากอาคาร



แก้ไขฐานรากโดยการทำ Strap Beam





งานเตรียมการและ
อุปกรณ์ป้องกัน
ระหว่างการทำงาน

งานขุดดินเพื่อทำฐานราก



ติดตั้งแผ่นไม้อัดปิด เพื่อป้องกันเสียงดังในขณะทำงาน



ทำการสกัดเศษปูนเดิมทิ้ง



วางเหล็กเสริมสำหรับประกอบฐานราก



ปรับแต่งผิวหน้าคอนกรีต ภายหลังเทคอนกรีตเสร็จสิ้น



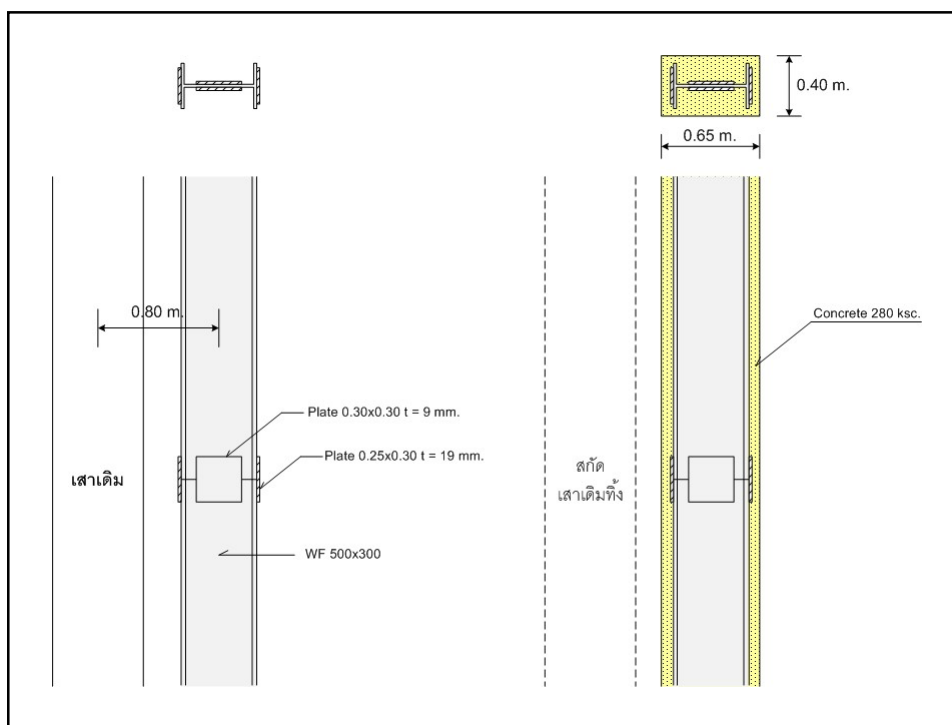
ตั้งเสาเหล็กจากฐานรากใหม่

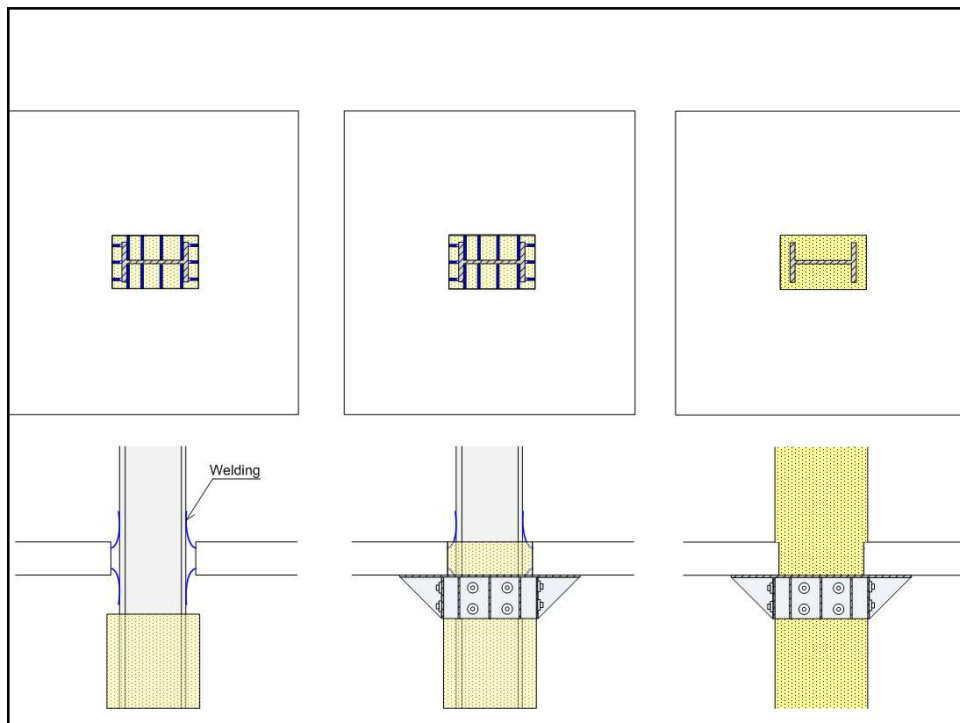
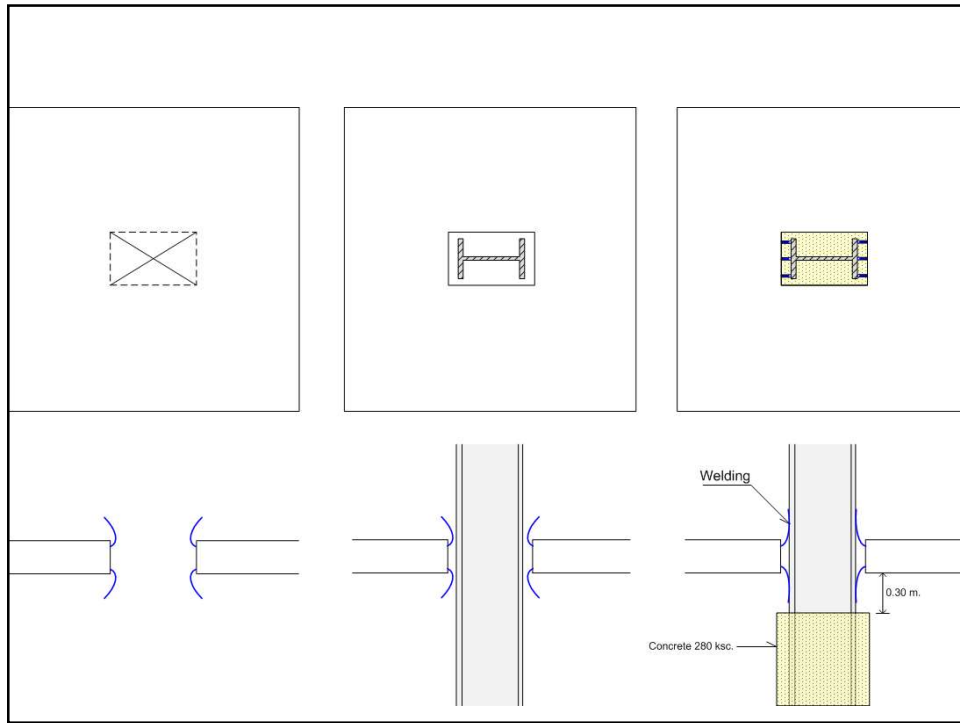


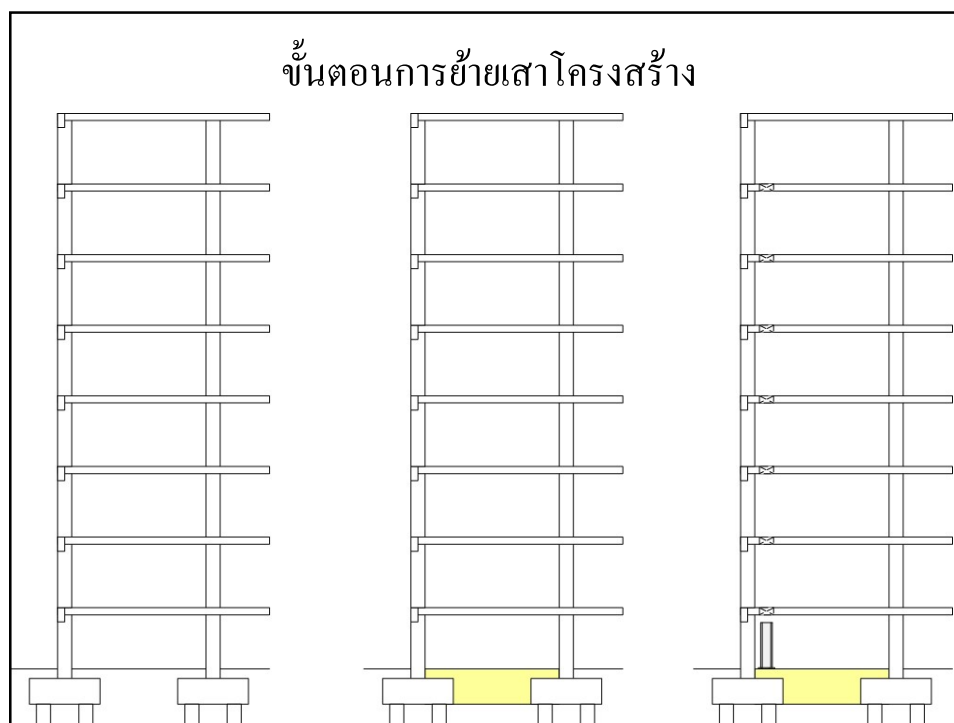
กล่องรังไข่สำหรับลดเสียงดังจากการสกดคอนกรีต



สกัดผนังก่ออิฐ สกัดเจาะพื้นคอนกรีตเดิม







ขนย้ายเสาเหล็กรูปพรรณขึ้นชั้นบน แล้วต่อเชื่อมที่ละท่อน

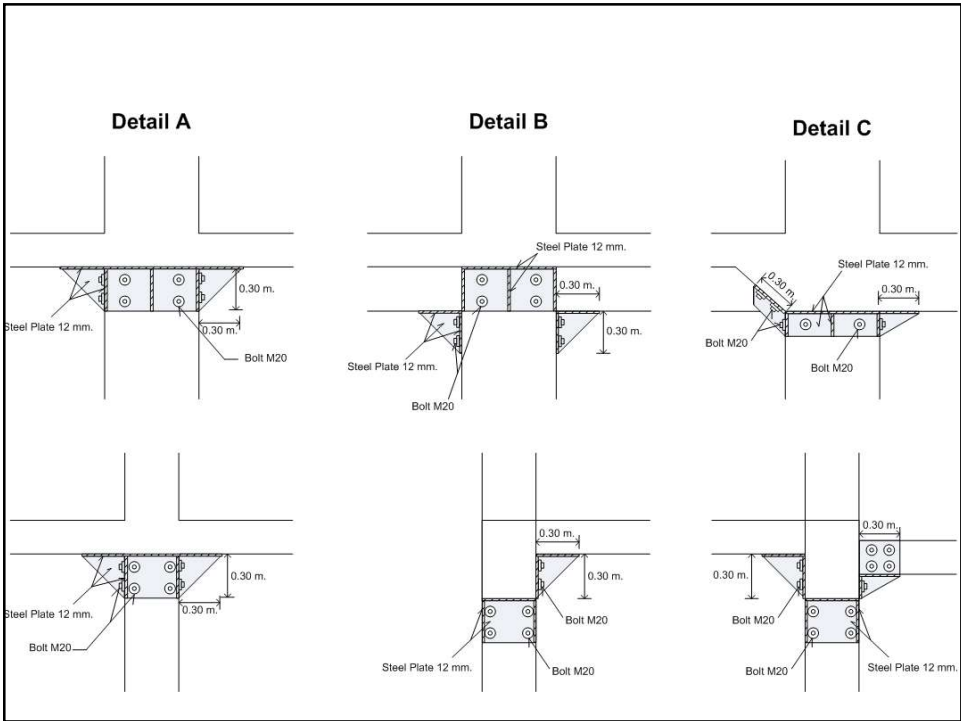
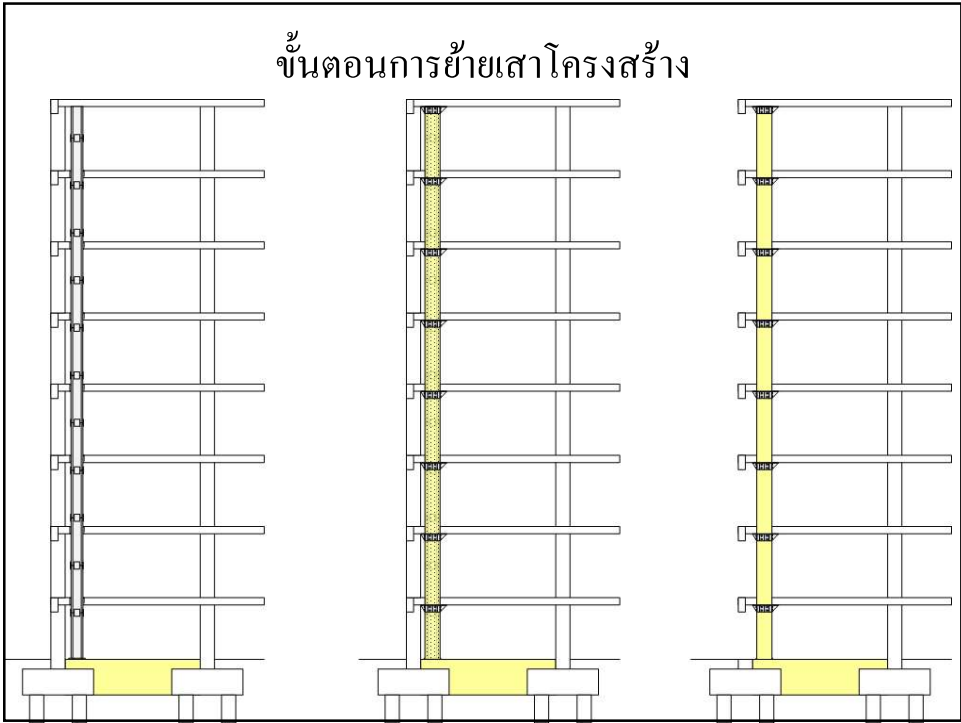


เข้าแบบสำหรับเทคอนกรีต



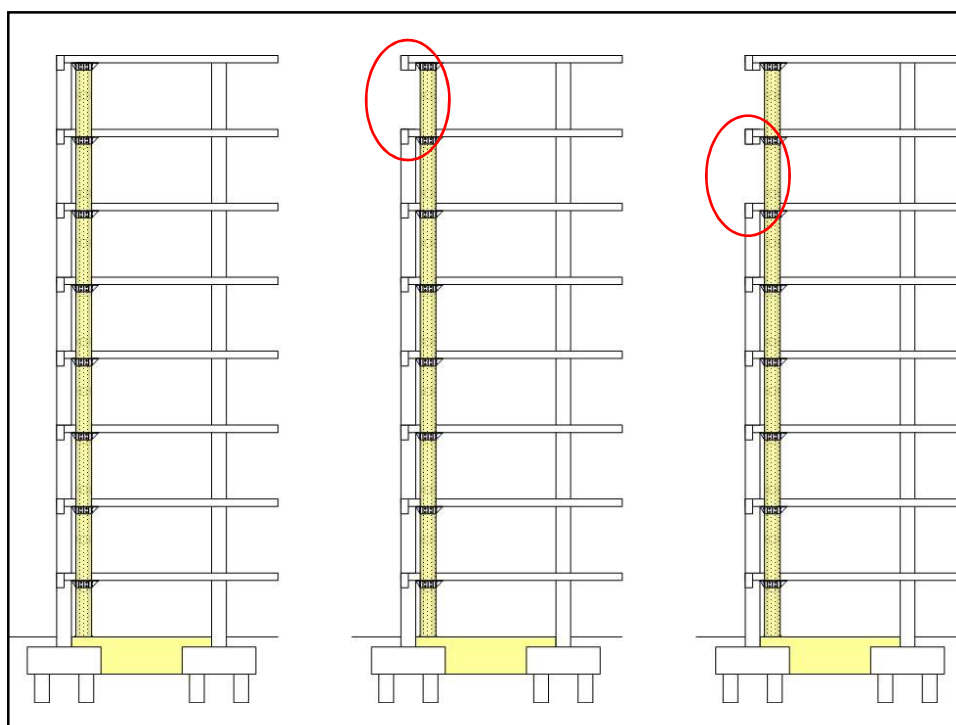
เสาใหม่ที่หล่อเสร็จเรียบร้อยแล้ว

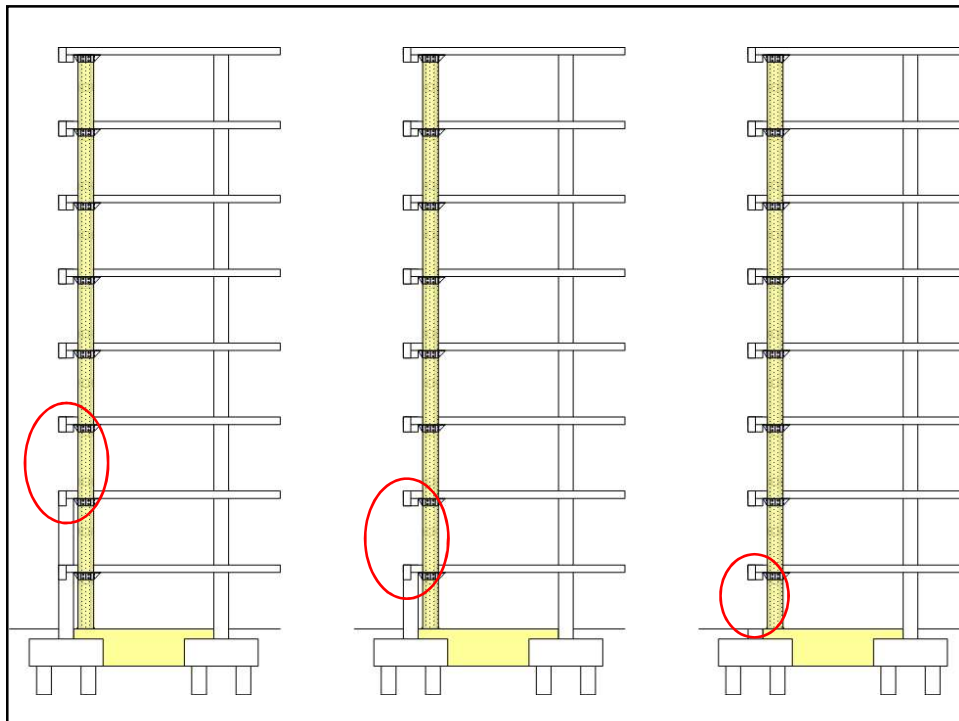
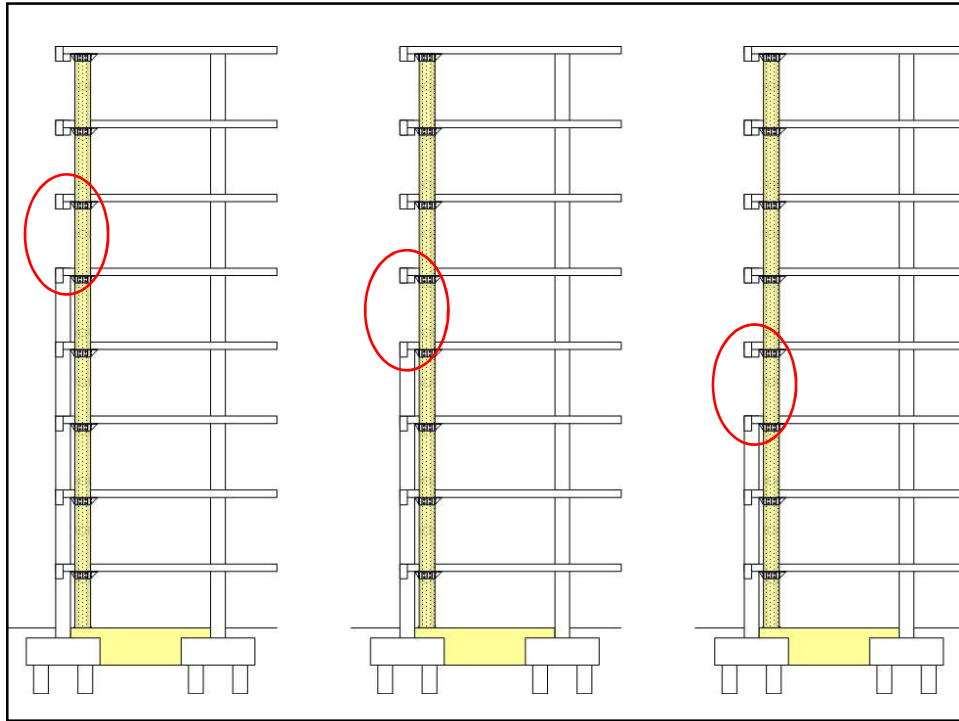






ขั้นตอนการตัดเสาโครงสร้างเดิม

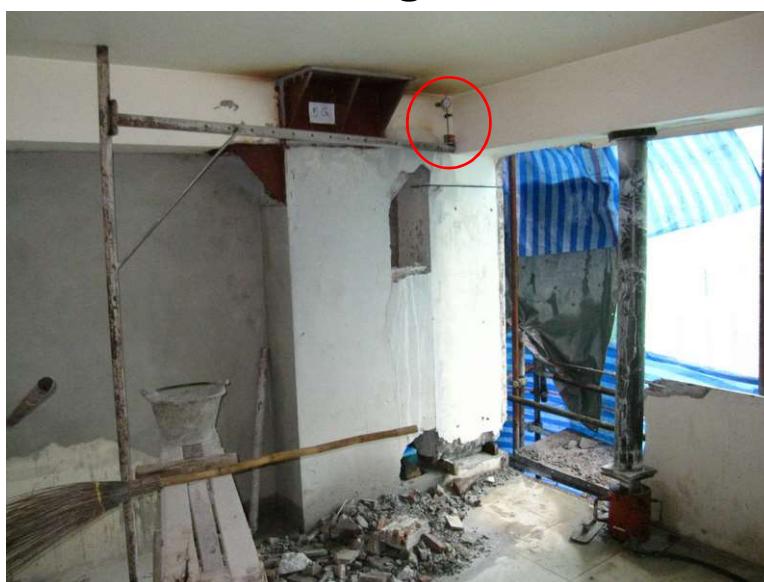




ติดตั้งค้ำยันชั่วคราวและเครื่องตัดคอนกรีต



ติดตั้ง Dial Gauge วัดการแอ่นตัว



วัดการแอ่นตัวของโครงสร้างระหว่างการตัดเสา



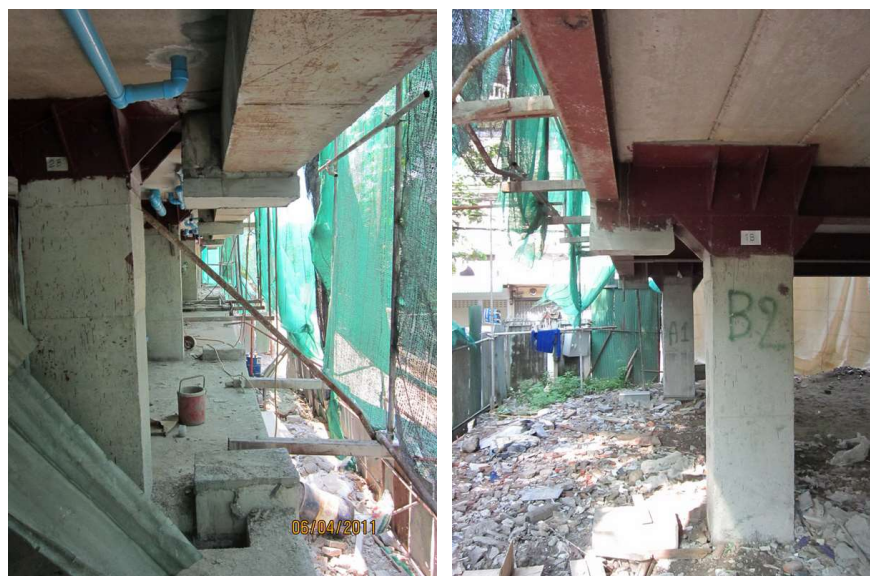
ใช้แม่แรงไฮดรอลิกค่อยๆดันเสาออก



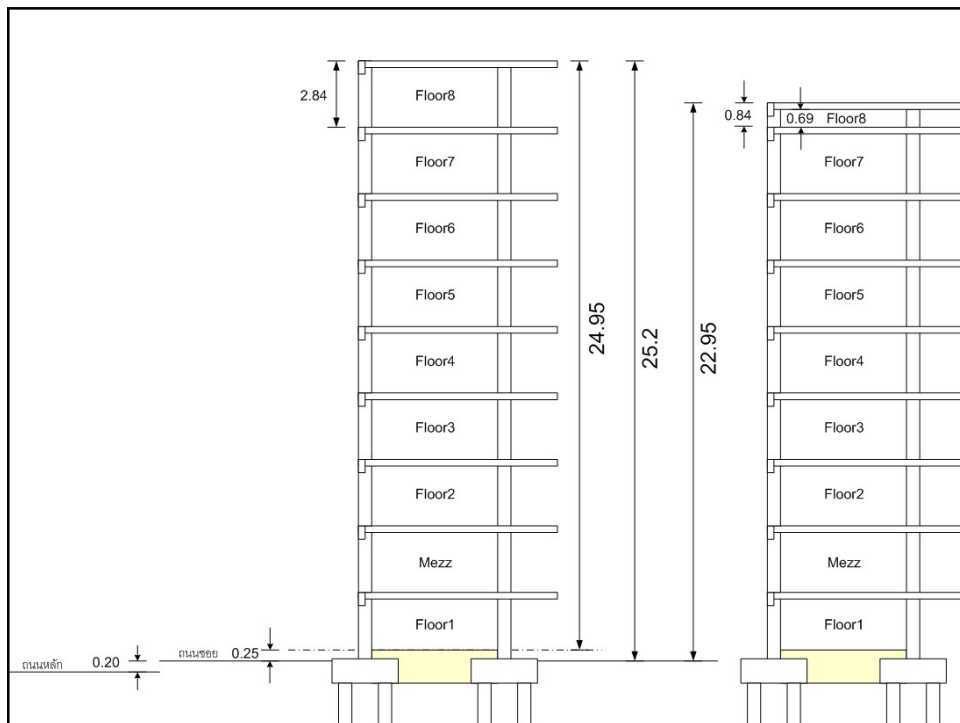
ค่อยๆลำเลียงเสาโครงสร้างเดิมออก

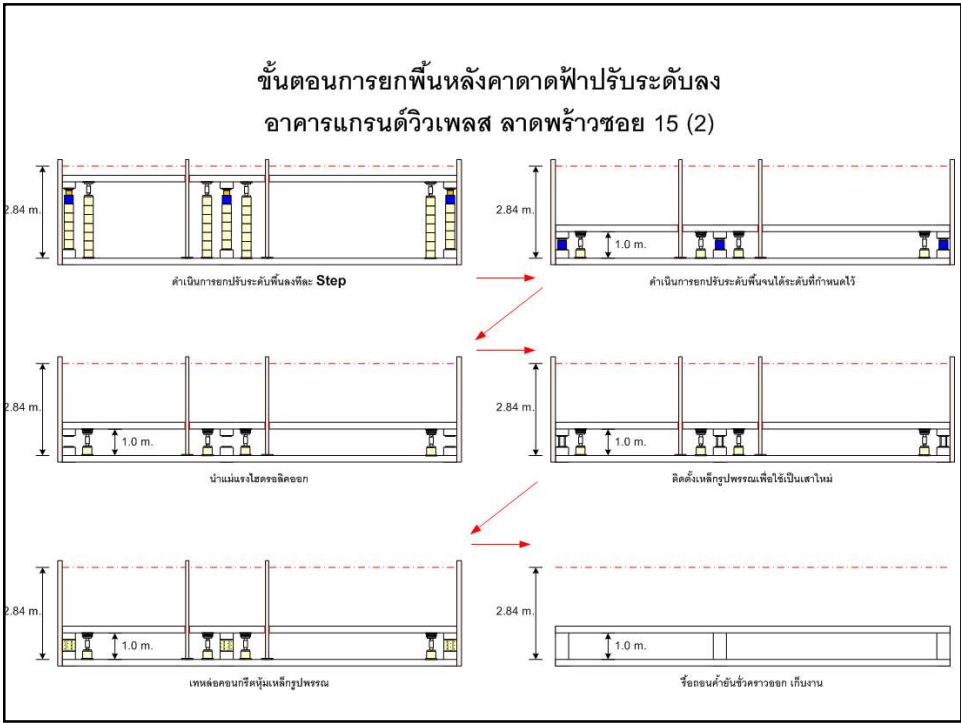
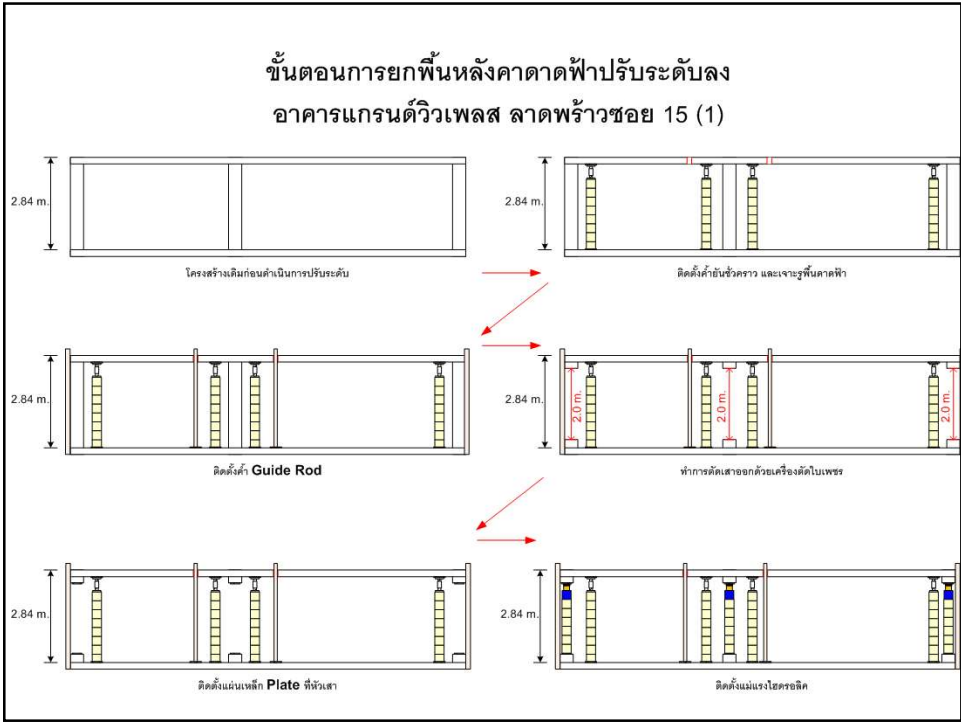


ภายหลังการย้ายตัดเสาเดิมเสร็จเรียบร้อยแล้ว



ขั้นตอนการตัดเสาต่ระดับอาคาร





สภาพโครงสร้างใต้พื้นชั้นดาดฟ้า



บริเวณที่ติดกับบ้านข้างเคียง ทำการปิดคลุมด้วยผ้าใบทึบ



ติดตั้งค้ำยันชั่วคราวและเครื่องตัดคอนกรีต



ตัดเสา คสล. ออกทีละต้น



ติดตั้งแม่แรงไฮดรอลิกสำหรับยกปรับระดับลง



ติดตั้งเครื่องมือ Parallax สำหรับอ่านค่าระดับ



ค่อยๆยกปรับระดับลงจนอาคารสูงน้อยกว่า 23 เมตร



ค่อยๆยกปรับระดับลงจนอาคารสูงน้อยกว่า 23 เมตร



ประกอบเสากลับคืนด้วยเหล็กรูปพรรณ



เทหล่อเสาโครงสร้างกลับคืน





The End.

บริษัท ที.เอ.เทค จำกัด

Line : @tatech

www.tatech2006.com

tatech2006@gmail.com

www.facebook.com/tatech2006